

Gemeentelijke verordening aangaande het aanbrengen van huisnummers aan gebouwen op het grondgebied van Lummen

Artikel 1

De gemeentelijke verordening aangaande het aanbrengen van huisnummers aan gebouwen op het grondgebied van Lummen te regelen als volgt:

Definities :

- Woning : een gebouw dienend voor de huisvesting van een gezin – in geval van een kangoerewoning – 2 gezinnen.
- Appartement : een woongelegenheden gevestigd in een appartementsgebouw.
- Handelszaak deel uitmakend van een appartementsgebouw: een gebouw voor het voeren van handelsactiviteiten, meestal op het gelijkvloers gedeelte van een appartementsgebouw.
- Hoofdgebouw : een gebouw dat niet dienstig is voor bewoning (bedrijfspan, alleenstaande handelszaak, kantoorgebouw, gemeenschapsvoorzieningen, rusthuizen enz.)
- Bijgebouwen en/of aanhorigheden : alleenstaande bergplaatsen, gebouw dienstig als autostandplaats, alleenstaande garages, loodsen, schuren, stallen, werkplaatsen, ateliers.

Artikel 2

De burgemeester stelt de nummering van huizen, appartementen, gebouwen, hoofdgebouwen en bijgebouwen vast. Deze huisnummers en –letters kunnen gratis worden verkregen in het Administratief Centrum en worden bij het toekennen van de stedenbouwkundige vergunning gratis ter beschikking gesteld van de bouwheer.

Artikel 3

Iedere woning (huis – appartement – gemeenschapswoning) en ieder hoofdgebouw dient in Arabische cijfers, al dan niet aangevuld met een letter, te worden gemerkt met het door de burgemeester vastgestelde nummer.

De aangebrachte nummers dienen minimaal 5 cm hoogte te hebben en dienen te contrasteren met de achtergrond waarop ze worden aangebracht. Deze bepaling geldt eveneens voor de letters die worden aangebracht.

Deze bepaling geldt eveneens voor niet bewoonde huizen/appartementen en niet gebruikte handelszaken.

Artikel 4

Het nummer dient goed zichtbaar te zijn vanaf de openbare weg.

Het door de gemeente Lummen ter beschikking gestelde nummer - letter(s) dient niet noodzakelijk te worden gebruikt.

Het gebruikte nummer dient te zijn vervaardigd uit duurzaam, niet corroderend materiaal en dient op een solide wijze te worden bevestigd hetzij:

- Naast de voornaamste toegangsdeur die toegang verschaft tot het gebouw vanaf de openbare weg;
- In geval van grote afstand tussen het gebouw en de voorliggende openbare weg, rechts naast de voornaamste inrit vanaf de openbare weg – zo mogelijk – op of naast de brievenbus.

Geen enkel voorwerp mag de zichtbaarheid van het nummer verhinderen of verminderen.

Artikel 5

De nummering van de gedefinieerde gebouwen geschiedt in een oplopende reeks. Aan één zijde van de weg gebeurt de nummering in pare nummers, aan de andere zijde in onpare nummers.

Gebouwen waarin meer dan één woongelegenheid worden ondergebracht (appartementengebouwen) worden voorzien van een nummer in Arabische cijfers en – per woongelegenheid – aangevuld met een nummer in Arabische cijfers.

In geval het appartementsgebouw verschillende ingangen naar afzonderlijke woonblokken heeft, worden deze genummerd conform de omzendbrief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 17 maart 2007.

De nummering geschiedt van beneden naar boven (toekijkend vanaf de weg naar het gebouw)

Het huisnummer dient te worden aangebracht naast of op de toegangsdeur van het gebouw. De subnummering van de afzonderlijke woongelegenheden gebeurt op de brievenbus in de centrale inkomhal.

Artikel 6

De nummering dient te worden aangebracht op een minimum hoogte vanaf de stoep of het maaiveld van 0,5 meter en op een maximum hoogte van 2 meter.

Artikel 7

De bewoner van de woning of de gebruiker van een gebouw moet ervoor zorgen dat het huisnummer in goede en leesbare staat aangebracht blijft. Hij dient er, zo nodig, voor te zorgen dat een verdwenen of onleesbaar huisnummer wordt vervangen. In dat geval kan een nieuw nummer afgehaald worden op dienst omgeving van de gemeente.

Artikel 8

In geval één of meer nieuwe nummers moeten worden toegekend aan gebouwen tussen twee opeenvolgende nummers, wordt tijdelijk een letterindex, te beginnen met A en in een verdere alfabetisch oplopende orde, toegevoegd aan het voorgaande huisnummer. Wanneer deze tijdelijke nummering veelvuldig voorkomt in één straat kan de burgemeester overgaan tot een volledige henummering van de straat.

Indien tussen reeds bestaande huizen, hoofdgebouwen of appartementsgebouwen een onbebouwde bouwgrond ligt, worden indien nog mogelijk, nummers vrijgehouden voor de toekomstig op dit perceel te bouwen opstallen.

Artikel 9

In geval van wijziging van het huisnummer of in geval van een henummering van de straat op initiatief van het college van burgemeester en schepenen, wordt het nieuwe nummer op dezelfde plaats van het oude huisnummer aangebracht. Dergelijke henummering geschiedt op kosten van het gemeentebestuur door de gemeentelijke aangestelden.

Deze gemeentelijke aangestelden hebben ten allen tijde toegang tot de eigendom en hebben het recht deze nieuwe nummering op de gebouwen aan te brengen en dit zonder enig verhaal van de eigenaar of gebruiker.

Artikel 10

In het kader van de huisnummerwijziging van een straat kent het gemeentebestuur een subsidie toe ten bedrage van 20 euro te voorzien voor de gezinshoofden evenals een vergoeding van 20 euro voor een zelfstandige zaak/ondernemer om ten dele tegemoet te komen aan de kosten die deze henummering met zich meebrengt.

Artikel 11

Buiten de subsidie, zoals hierboven toegelicht, zal het gemeentebestuur tevens volgende ondersteuning bieden:

Artikel 12

De hierna opgesomde instanties worden door de dienst burgerzaken verwittigd:

- FOD Financiën (registratie, belastingen)
- De Watergroep
- Fluvius
- Brandweer
- Bpost
- Politie
- gps-bedrijven en google maps (uiteraard zal je aanpassing pas kunnen merken na een update van je gps-systeem)

Artikel 13

De hierna opgesomde service wordt verleend aan de burger in geval van huisnummerwijziging:

- aanpassing van de elektronische identiteitskaarten van de gezinsleden bij de dienst burgerzaken
- aanpassing van het inschrijvingsboekje van de auto bij de dienst burgerzaken
- aanpassing van de bibliotheekkaarten via de bibliotheek
- de dienst inschrijving van voertuigen (DIV), het ziekenfonds en de pensioenkas krijgen deze informatie via de kruispuntbank.

Artikel 14

De inwoners – de eigenaar/de huurder - van de straat waarin een huisnummerwijziging zal doorgevoerd worden, zullen via een schrijven van het gemeentebestuur op de hoogte worden gebracht van de modaliteiten die deze wijziging met zich meebrengt.

Artikel 15

Aan de eigenaars, gebruikers of huurders wordt niettemin de mogelijkheid geboden de vernieuwing of wijziging zoals omschreven in artikels 6 en 8 zelf op eigen kosten uit te voeren, dit mits inachtneming van de bepalingen van huidige verordening.

Deze vernieuwing of wijziging dient te zijn uitgevoerd op de door de burgemeester bepaalde datum.

Artikel 16

Termijn voor het aanbrengen van de nummering.

De verplichting tot het aanbrengen van een gebouwennummering dient te worden uitgevoerd als volgt:

- Onmiddellijk na de voltooiing van het gebouw in geval van nieuwbouw en alleszins voorafgaand aan het inschrijven van de inwoners in dit nieuwe gebouw of de nieuwe woning;
- Onmiddellijk na het voltooiën van het onderhouds- of veranderingswerk dat de verwijdering van het oorspronkelijke nummer als gevolg heeft gehad.
- In geval wordt vastgesteld dat het bestaande nummer ontbreekt, onvoldoende zichtbaar of leesbaar is: binnen de 30 dagen na het verzoek van de burgemeester of zijn aangestelde(n) om dit nummer te vervangen.
- De dag zelf waarop het te gebruiken huisnummer door de burgemeester of zijn aangestelden wordt meegedeeld.

Artikel 17

Toezicht

Zijn bevoegd om toezicht uit te oefenen op de naleving van de bepalingen van deze verordening:

1. Agenten van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad.
2. Het door de gemeente aangesteld en beëdigd personeel.

Artikel 18

Vaststelling overtredingen

De inbreuken op deze verordening kunnen worden vastgesteld door agenten van de politiezone Limburg Regio Hoofdstad.

Artikel 19

Straffen

De inbreuken op deze verordening worden bestraft met de boetes voorzien in de politiecodex ter voorkoming en beteugeling van diverse vormen van hinder, voor zover wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen op dit vlak geen andere straffen voorzien.

Artikel 20

De huidige verordening wordt van kracht op 1 mei 2022.

Artikel 21

De nodige kredieten zullen jaarlijks ingeschreven worden in de begroting en indien de noodzaak zich voordoet, aangepast worden bij begrotingswijziging.

Artikel 22

Voor eensluidend verklaarde afschriften van huidige verordening te sturen naar :

- De gouverneur van de provincie Limburg voor bekendmaking in het bestuursmemoriaal;
- De griffie van de politierechtbank te Hasselt;
- De griffie van de rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt;
- De politiezone Limburg Regio Hoofdstad.